

ZN.K.5142.5.2024.NB

Nr rej. 1097 (nowy nr A-1113)

Koszalin, dnia 23.12.2024 r.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Bugno 2
78-400 Szczecinek

DECYZJA NR 1048.2024.K

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3 oraz w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. g, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292), zgodnie z §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81 ze zm.); na podstawie art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

po rozpatrzeniu wniosku: Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Bugno 2 78-400 Szczecinek reprezentowanego przez p. Ottona Wyszomirskiego, ul. Orzechowa 19, 78-400 Szczecinek, z dnia 09.12.2024 r. (data wpływu 12.12.2024 r.) znak: S.C.12.2024.OW, w sprawie: o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie dz. nr 10 obr. 0003 Barwice przy zabytku: park miejski w m. Barwice, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 1097 (nowy nr A-1113) z dnia 06.06.1980 r., polegających na budowie sieci wodociągowej z przyłączami przy ul. Wojska Polskiego - ul. Moniuszki w Barwicach, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania.

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

POZWALA

na prowadzenie robót budowlanych na terenie dz. nr 10 obr. 0003 Barwice przy zabytku: park miejski w m. Barwice, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 1097 (nowy nr A-1113) z dnia 06.06.1980 r., polegających na budowie sieci wodociągowej z przyłączami przy ul. Wojska Polskiego - ul. Moniuszki w Barwicach, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania.

Zakres i sposób prowadzenia prac objętych niniejszym pozwoleniem obejmuje:

- prowadzenie robót budowlanych na terenie dz. nr 10 obr. 0003 Barwice, przy zabytku: park miejski w m. Barwice, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 1097 (nowy nr A-1113) z dnia 06.06.1980 r., polegających na budowie sieci wodociągowej z przyłączami przy ul. Wojska Polskiego - ul. Moniuszki w Barwicach, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania. Przed przystąpieniem do prac należy opracować Projekt Ochrony Drzew przez specjalistę z zakresu pielęgnacji zieleni i ochrony drzew w procesie inwestycyjnym oraz zweryfikować i dostosować szczegółowy przebieg sieci wodociągowej i technologię prac w celu ochrony korzeni drzew oraz w/w dokumentację i szczegółowe rozwiązania należy uzgodnić z Delegaturą w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie przed przystąpieniem do prac.

Termin ważności pozwolenia określa się do dnia: 31 grudnia 2026 roku.

Jednocześnie nakłada się warunki polegające na obowiązku:

1. Kierowania w/w pracami przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37b w/w ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Przekazania Delegaturze w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37b ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami.
3. Przed przystąpieniem do prac należy opracować Projekt Ochrony Drzew w procesie inwestycyjnym przez specjalistę z zakresu pielęgnacji zieleni i ochrony drzew w procesie inwestycyjnym, posiadającego wykształcenie i przygotowanie z zakresu pielęgnacji zieleni i ochrony drzew w procesie inwestycyjnym, z uwzględnieniem przeprowadzenia w razie potrzeby kompleksowej pielęgnacji drzew po zakończeniu robót oraz weryfikacji i dostosowania szczegółowego przebiegu sieci wodociągowej i technologii prac w celu ochrony korzeni i koron drzew; prace należy prowadzić w technologii i w sposób nie uszkadzający korzeni, pni i koron drzew i krzewów. Opracowany Projekt Ochrony Drzew należy uzgodnić z Delegaturą w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie.
4. Ze stanowiska konserwatorskiego zaleca się sytuowanie sieci wodociągowej poza strefą systemów korzeniowych drzew (przyjmuje się, iż jest to strefa w obrębie rzutu korony drzewa plus min. 2 m) oraz w sąsiedztwie drzew prowadzenie prac ręcznie ze szczególną ostrożnością lub stosowanie bezwykopowej technologii prac (bez użycia urządzeń budowlanych wytwarzających drgania; wykopy pod montaż urządzenia nie powinny znajdować się w obrębie stref systemów korzeniowych drzew).
5. Prace i organizacja prac nie mogą prowadzić do naruszenia lub uszkodzenia zabytku i jego części, w tym naruszenia lub uszkodzenia korzeni, pni i koron drzew i krzewów rosnących w parku, elementów architektonicznego wyposażenia zabytkowego parku.
6. Prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac oraz opracowania dokumentacji powykonawczej w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, i przekazania jej do Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia prac.
7. Zawiadomienia Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności.
8. Niezwłocznego zawiadomienia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie Delegaturę w Koszalinie o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku przestrzegania przepisów odrębnych, w tym ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).

Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

UZASADNIENIE

Wniosek złożony w kancelarii tut. urzędu dotyczy parku miejskiego w m. Barwice, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 1097 (nowy nr A-1113) z dnia 06.06.1980 r.

Zgodnie z art.36 ust.1 pkt.1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga m.in. prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Wnioskiem z dnia 09.12.2024 r. (data wpływu 12.12.2024 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Bugno 2 78-400 Szczecinek, reprezentowane przez p. Ottona Wyszomirskiego, ul. Orzechowa 19, 78-400 Szczecinek wystąpiło o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie dz. nr 10 obr. 0003 Barwice, przy zabytku: park miejski w m. Barwice, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 1097 (nowy nr A-1113) z dnia 06.06.1980 r., polegających na budowie sieci wodociągowej z przyłączami przy ul. Wojska Polskiego - ul. Moniuszki w Barwicach, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania.

Ze stanowiska konserwatorskiego nie wnosi się zastrzeżeń do przeprowadzenia prac polegających na budowie sieci wodociągowej, przy czym przed przystąpieniem do prac należy opracować Projekt Ochrony Drzew przez specjalistę z zakresu pielęgnacji zieleni i ochrony drzew w procesie inwestycyjnym, posiadającego wykształcenie i przygotowanie z zakresu pielęgnacji zieleni i ochrony drzew, z uwzględnieniem przeprowadzenia w razie potrzeby kompleksowej pielęgnacji drzew po zakończeniu robót oraz weryfikacji i dostosowania szczegółowego przebiegu sieci wodociągowej i technologii prac w celu ochrony korzeni i koron drzew; prace należy prowadzić w sposób nie uszkadzający korzeni, pni i koron drzew i krzewów. Opracowany Projekt Ochrony Drzew należy uzgodnić z Delegaturą w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie. Ze stanowiska konserwatorskiego zaleca się sytuowanie sieci wodociągowej poza strefą systemów korzeniowych drzew (przyjmuje się, iż jest to strefa w obrębie rzutu korony drzewa plus min. 2 m) oraz w sąsiedztwie drzew prowadzenie prac ręcznie ze szczególną ostrożnością lub stosowanie bezwykopowej technologii prac (bez użycia urządzeń budowlanych wytwarzających drgania; wykopy pod montaż urządzenia nie powinny znajdować się w obrębie stref systemów korzeniowych drzew). Ponadto nakłada się warunek prowadzenia prac przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37b w/w ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac oraz opracowania dokumentacji powykonawczej w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej do Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia prac.

Biorąc powyższe pod uwagę, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku przestrzegania przepisów odrębnych, w tym art. 6, 40, 44, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 87a w/w ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

W przypadku niedopełnienia warunków nałożonych w niniejszym pozwoleniu tut. organ stwierdza wygaśnięcie decyzji, w trybie przewidzianym w art. 162 Kpa.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Kierownika Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie (ul. Zwycięstwa 125, 75-602 Koszalin), złożone w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec działającego z upoważnienia ZWKZ Kierownika Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie.

Z dniem doręczenia działającemu z upoważnienia ZWKZ Kierownikowi Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

mgr Dorota Raczkowska

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

1. Adresat - na adres pełnomocnika p. Otton Wyszomirski, ul. Orzechowa 19, 78-400 Szczecinek
2. a/a

Natalia Bogusław – insp. 