



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.  
ul. Bugno 2, 78-400 Szczecinek,  
tel. 94 37-401-39, fax 94 37- 533- 33  
www.pwik.szczecinek.pl

LI\_3/2/TE/24

Szczecinek, dnia 20.02.2024r.

**Wszyscy Wykonawcy  
ubiegający się o zamówienie**

### **ODPOWIEDZI NA PYTANIA**

dotyczy postępowania: **"Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z PS w ul. Wczasowej oraz Wypoczynkowej w Szczecinku"**.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinku odpowiada na zadane pytania do w/w zadania:

**Pytanie 1:**

Prosimy o potwierdzenie, że na sieci kanalizacji sanitarnej należy zamontować studnie o wysokości zgodnej z profilem KS oraz zestawieniem urządzeń z tabeli nr 10 części opisowej. tj. o wysokości do rzędnej istniejącej drogi.

Odpowiedź:

Należy dostosować wysokość studni do rzędnej istniejącej drogi.

**Pytanie 2:**

Czy zamawiający dopuszcza wykonanie sieci wodociągowej w całości metodą wykopów otwartych?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykonanie sieci wodociągowej w całości metodą wykopów otwartych po uzgodnieniu z zarządcą drogi.

**Pytanie 3:**

W czym zakresie będzie wykonanie złącza kablowo-pomiarowego zlokalizowanego na dz. nr 227/3?

Odpowiedź:

Wykonanie złącza kablowo-pomiarowego zlokalizowanego na dz. nr 227/3 będzie w zakresie firmy Energa Operator zgodnie Warunkami przyłączenia nr P/23/051641 z dnia 16.08.2023r.

**Pytanie 4:**

Prosimy o wskazanie trasy zasilania studni pomiarowej.

Odpowiedź:

Trasa zasilania studni pomiarowej zostanie określona na etapie wykonawstwa.

**Pytanie 5:**

Prosimy o wyjaśnienie, czy projektowana przepompownia ma być wyposażona w monitoring pracy pompowni?

Odpowiedź:

Projektowana przepompownia nie będzie wyposażona w monitoring pracy pompowni.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



**Pytanie 6:**

Prosimy o sprostowanie pkt. 1.2 OPZ, który dotyczy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, a w którym wskazano rodzaj materiału dot. sieci wodociągowej.

Odpowiedź:

W pkt. 1.2 OPZ winien być zapis: „Parametry sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej z rury PE 100-RC SDR 17.”

**Pytanie 7:**

Czy Zamawiający posiada stosowne uzgodnienia i pozwolenia na budowę sieci wodociągowej w pasie drogi wojewódzkiej, nr 229/2 obręb 0018, na której ma być wykonane włączenie do istniejącej sieci PE160 (pkt W17)?

Odpowiedź:

Włączenie do istniejącej sieci PE 160 mm (pkt W17) w pasie drogi wojewódzkiej, nr 229/2 obręb 0018 zostanie wykonane przez Zamawiającego.

**Pytanie 8:**

Czy Zamawiający posiada warunki techniczne na włączenie projektowanego przewodu tłoczego do istniejącej sieci kanalizacyjnej PE110 na działce nr 237/3?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada warunki techniczne na włączenie projektowanego przewodu tłoczego do istniejącej sieci kanalizacyjnej PE 110 mm na działce nr 237/3.

**Pytanie 9:**

Prosimy o potwierdzenie, że w udostępnionej dokumentacji projektowej plik pt.: „PZT - przyłącza warunki Hodowaniec A4”, został załączony omyłkowo i roboty te nie wchodzą w zakres inwestycji.

Odpowiedź:

Plik pt.: „PZT - przyłącza warunki Hodowaniec A4”, został załączony omyłkowo i roboty te nie wchodzą w zakres inwestycji.

**Pytanie 10:**

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu? Po wykonanej wizji- teren jest mocno zakrzaczony i zadrzewiony.

Odpowiedź:

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z projektem technicznym oraz SWZ. Koszty związane z wycinką drzew i krzewów ponosi Wykonawca.

**Pytanie 11:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania.



**Pytanie 12:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia. Dodatkowo zamieszczono aktualizację projektu.

**Pytanie 13:**

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

**Odpowiedź:**

Droga powiatowa i gminna. Włączenie do istniejącej sieci PE 160 mm (pkt W17) w pasie drogi wojewódzkiej, nr 229/2 obręb 0018 zostanie wykonane przez Zamawiającego.

**Pytanie 14:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja.

**Pytanie 15:**

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

**Odpowiedź:**

Roboty budowlane wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, prawa budowlanego, projektu oraz SWZ Zamawiającego. Zamawiający nie posiada dokumentacji geologicznej.

**Pytanie 16:**

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości?

**Odpowiedź:**

Roboty budowlane wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, prawa budowlanego, projektu oraz SWZ Zamawiającego.

**Pytanie 17:**

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą przewiertu sterowanego rurami PE100RC PN10 SDR17 ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą przewiertu sterowanego rurami PE100RC PN10 SDR17.



**Pytanie 18:**

Czy Zamawiający dopuszcza zamianę studni betonowych 01200 na studnie tworzywowe 01000?

Odpowiedź:

Dopuszcza się zmianę studni betonowych na inny rodzaj z zachowaniem średnic studni zgodnie z projektem technicznym.

**Pytanie 19:**

Prosimy o potwierdzenie, że przyłącza wod-kan mają zostać zakończone korkiem/ zaślepką.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 20:**

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

**Pytanie 21:**

Prosimy o podanie szczegółowych warunków odtworzenia istniejącej nawierzchni po przeprowadzonych pracach.

Odpowiedź:

Szczegóły dotyczące odtworzenia nawierzchni należy uzyskać od właściwego zarządcy. Prace odtworzeniowe należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami decyzji.

**Pytanie 22:**

Prosimy o wyjaśnienia czy teren ma zostać doprowadzony do stanu istniejącego czy projektowanego?

Odpowiedź:

Teren ma zostać doprowadzony do stanu istniejącego.

**Pytanie 23:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia. Dodatkowo zamieszczono aktualizację projektu.

**Pytanie 24:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami, zezwoleniami i zgodami, potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na cały okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.



**Odpowiedź:**

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami, zezwoleniami i zgodami, potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na cały okres wykonania zadania.

**Pytanie 25:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja.

**Pytanie 26:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje środkami finansowymi na realizację przedmiotu zamówienia oraz podanie szacunkowej wartości zamówienia w kwocie brutto.

**Odpowiedź:**

Szacunkowa wartość zamówienia zostanie ujawniona przed otwarciem ofert.

**Pytanie 27:**

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SWZ dokumentacji, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

**Odpowiedź:**

Podstawy zmiany umowy zostały zawarte w projekcie umowy załączonym do postępowania.

**Pytanie 28:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

**Odpowiedź:**

Podstawy zmiany umowy zostały zawarte w projekcie umowy załączonym do postępowania.

**Pytanie 29:**

Prosimy o informację jakie odtworzenia należy wykonać po wykonanych robotach instalacyjnych tj., budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz sieci wodociągowej, ponieważ dokumentacja projektowa tego nie zakłada.

**Odpowiedź:**

Szczegóły dotyczące odtworzenia nawierzchni należy uzyskać od właściwego zarządcy. Prace odtworzeniowe należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.



**Pytanie 30:**

Prosimy o potwierdzenie, że na ul. Wczasowej i Wypoczynkowej występuje nawierzchnia gruntowa.

Odpowiedź:

W ul. Wczasowej i Wypoczynkowej występuje nawierzchnia gruntowa. Zaleca się dokonać wizji lokalnej.

**Pytanie 31:**

W dokumentacji projektowej należy posadzić przepompownie ścieków firmy Hydro-Vaccum. Z doświadczenia wiemy, że firma nie wywiązuje się ze swoich zamówień w terminie co może wydłużyć okres realizacji inwestycji. Czy jest możliwość zamiany przepompowni z firmy Hydro-vaccum na inną przepompownie o tych samych parametrach ale innej firmy?

Odpowiedź:

Dopuszcza się zastosowanie innej przepompowni o równoważnych parametrach.

**Pytanie 32:**

Prosimy o załączenie obliczeń dot. pompowni oraz podanie punktów pracy celem doboru pomp. Prosimy również o specyfikację szafy sterowniczej.

Odpowiedź:

Załączono aktualizację projektu z obliczeniami dotyczącymi pompowni. Brak specyfikacji szafy sterowniczej.

**Pytanie 33:**

W dokumentacji projektowej wskazano załączenie załącznika nr 5 odnośnie obliczeń doboru pomp a do postępowania nie załączono. Prosimy o jego załączenie.

Odpowiedź:

Załączono aktualizację projektu z obliczeniami dotyczącymi pompowni.

**Pytanie 34:**

Czy w ramach wyceny przepompowni należy przyjąć ogrodzenie wraz zagospodarowaniem terenu przepompowni? Jeśli tak, prosimy o szczegółowy zakres.

Odpowiedź:

Przepompownia najazdowa bez ogrodzenia.

**Pytanie 35:**

Czy zamawiający posiada tymczasową organizację ruchu? Jeśli posiada, prosimy o jej załączenie.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada tymczasową organizację ruchu drogowego. Dokumentacja dostępna w siedzibie Spółki.

**Pytanie 36:**

Prosimy o załączenie poprawnego formularza ofertowego do postępowania, ponieważ załączony formularz w postępowaniu jest na inne zadanie inwestycyjne.

Odpowiedź:

Załączono poprawny formularz.



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.  
ul. Bugno 2, 78-400 Szczecinek,  
tel. 94 37-401-39, fax 94 37- 533- 33  
www.pwik.szczecinek.pl

---

**Pytanie 37:**

Czy Zamawiający posiada przedmiar do wyceny w celu jako element pomocniczy? Jeśli tak, prosimy o jego załączenie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada przedmiaru robót.

  
**Prezes Zarządu**  
**Andrzej M. Wiak, MBA**

