

Umowa nr/...../...../21

zawarta w dniu2021r. pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinku przy ulicy Bugno 2 wpisaną do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000090182, o kapitale zakładowym w wysokości 98 238 400,00 zł, NIP 673-000-58-81, REGON 330061374, BDO: 000009201, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:
Andrzeja Wdowiaka – Prezesa Zarządu,

a

.....

, zwanym dalej Wykonawcą.

Strony zawierają umowę w ramach zamówienia sektorowego, o wartości niższej od progów unijnych określonych dla tych zamówień, do którego z mocy art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 roku, poz. 2019 z późn. zm.), ustawa ta nie ma zastosowania, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego dla zadania pn.:
.....
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik niniejszej umowy.

§ 2

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji prac:
 - 1.1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania umowy,
 - 1.2. Termin przekazania, zatwierdzonej przez Zamawiającego, kompletnej dokumentacji technicznej wraz z decyzją uzyskania pozwolenia na budowę:
2. Strony ustalają, iż umowa ulega rozwiązaniu z dniem przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji zgodnej z OPZ wraz z decyzją pozwolenia na budowę a w przypadku sprawowania nadzoru autorskiego, z dniem ostatecznego odbioru robót.

§ 3

Osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą z ramienia Zamawiającego jest:

..... –

§ 4

Zakres opracowania, o którym mowa w § 1 obejmuje:

1. Przedstawienie Zamawiającemu koncepcji projektowej wraz z szacunkowymi kosztami do akceptacji,
2. Uzgodnienie rozwiązań technicznych i materiałowych z Zamawiającym,
3. Opracowanie projektu budowlanego wraz z wymaganymi dokumentami w celu uzyskania akceptacji złożonego projektu do pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Szczecinku,
4. Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,
5. Uzyskanie warunków technicznych,
6. Uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji i pozwoleń,

7. Udzielenie niezwłocznie Zamawiającemu wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej w trakcie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych,
8. Sprawowanie nadzoru autorskiego,
9. Opracowanie projektu organizacji ruchu, zatwierdzonego przez właściwe organy - jeżeli będzie wymagane.

§ 5

1. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uzyskaniem wszystkich niezbędnych decyzji włącznie z pozyskaniem map do celów projektowych.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do wykonanej na podstawie niniejszej umowy dokumentacji projektowej, na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, z dniem odbioru tej dokumentacji przez Zamawiającego. Wynagrodzenie z tego tytułu mieści się w wynagrodzeniu, o którym mowa § 6 umowy.
3. Dokumentacja projektowa powinna zostać opracowana w formie pisemnej papierowej w ilości zapewniającej uzyskanie decyzji oraz w formie elektronicznej na płycie CD bez możliwości edycji;
4. Projekt budowlany powinien zawierać oświadczenia projektanta o kompletności prac projektowych oraz oświadczenia projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
5. Wykonawca odpowiada za złożenie dokumentacji do pozwolenia na budowę po jej wcześniejszej akceptacji przez Zamawiającego.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z odmową udzielenia Zamawiającemu pozwolenia na budowę z powodu nieprawidłowości wykonanego projektu lub opóźnienia jego wydania z powodu nałożenia przez organ wydający pozwolenie na budowę, obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie, w tym również szkody polegające na opóźnieniu w realizacji inwestycji.

§ 6

Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zryczałtowane w wysokości zł (słownie: złotych) netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki.

§ 7

1. Należność za dostarczenie zaakceptowanej przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji objętej przedmiotem zamówienia zostanie uregulowana w terminie 30 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Dniem zapłaty jest dzień, w którym zostanie obciążony rachunek bankowy Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, iż w związku z wykonywaniem Umowy, nie będzie stosować ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

§ 8

Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne:

1. Za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji wraz z decyzją pozwolenia na budowę Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego.
2. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionej szkody przekroczy wysokość kar umownych.

§ 9

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy, może zostać dokonana wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

3. Sprawy sporne mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy w przypadku nie osiągnięcia porozumienia stron rozstrzygane będą na drodze postępowania sądowego przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Stosownie do wymagań ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2013 poz.403 ze zm.) w brzmieniu nadanym jej ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w celu ograniczenia zatorów płatniczych (Dz.U. z 2019 poz.1649) oraz w rozumieniu przepisów załącznika I Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. Z 2014r.UE L 187,s.1, S 3ust. 4), Zamawiający oświadcza że posiada status dużego przedsiębiorcy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:
 - 6.1. OPZ.
 - 6.2. Oferta

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY