

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych dla zadania: „Projekt systemu odprowadzania ścieków oczyszczonych do środowiska z uwzględnieniem rozwiązań ekologicznych, retencji wody oraz celów p.poż. w m. Borne Sulinowo.”

### 1. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia inwestycyjnego

#### Wariant preferowany

Zaprojektować nową sieć kanalizacji tłocznej z oczyszczalni ścieków w Bornem Sulinowie do działki nr 225 obręb Borne. Na ww. działce zaprojektować wylot z odpływem grawitacyjnym do rzeki Sowa Struga (działka nr 102/1 obręb Borne) przez działki nr 225, 224, 246, 245/1 obręb Borne.

#### Wariant alternatywny

Zaprojektować nową sieć kanalizacji tłocznej z oczyszczalni ścieków w Bornem Sulinowie z wylotem bezpośrednio do rzeki Sowa Struga działka nr 102/1 obręb Borne.

Celem projektu jest odprowadzanie ścieków oczyszczonych oraz ich zagospodarowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami na ww. działkach. Należy uwzględnić najbardziej optymalny układ przesyłowy pod względem ekonomicznym i eksploatacyjnym (np. typ pompowni, moc pomp, średnica rurociągu, trasa rurociągu, odpowietrzniki i czyszczaki usytuowane w miejscach łatwo dostępnych). Ścieki oczyszczone zagospodarować na wskazanym terenie zgodnie z obowiązującymi przepisami. Rozpatrzyć możliwość wykorzystania przesyłanego ścieku oczyszczonego do celów p.poż.

#### 1.1. Przepompownia ścieków oczyszczonych:

- 1.1.1. Za istniejącym zbiornikiem retencyjnym ścieków oczyszczonych należy zaprojektować przepompownię ścieków oczyszczonych dobraną na maksymalny przepływ z uwzględnieniem pracy reaktorów biologicznych typu SBR w trybie TURBO.
- 1.1.2. Pompownia wyposażona w przepływomierz mierzący ilość ścieków oczyszczonych odprowadzonych z OŚ.
- 1.1.3. Istniejącą przepompownię znajdującą się w zbiorniku retencyjnym ścieków oczyszczonych należy przeprojektować w sposób umożliwiający ponowne wtłoczenie ścieków do procesu oczyszczania z uwzględnieniem istniejących urządzeń w razie wystąpienia sytuacji awaryjnej.
- 1.1.4. Monitoring oraz sterowanie projektowanych instalacji należy włączyć do istniejącego systemu sterowania oraz do aplikacji SCADA oczyszczalni ścieków.
- 1.2. Rurociąg tłoczny projektować z materiału PE RC-100 SDR 11 o średnicy umożliwiającej przesył oczyszczonych ścieków na poziomie maksymalnej przepustowości pompowni ścieków.
- 1.3. Uzyskać nowe pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie ścieków oczyszczonych do odbiornika.
- 1.4. Zweryfikować możliwość rozbudowy obiektu w odniesieniu do obecnej mocy zamówionej dla OŚ, przekroju kabla zasilającego oraz zasilania awaryjnego.
- 1.5. W pomieszczeniu dyspozytorski przewidzieć dodatkowe pole zasilające dla nowego układu.

## **2. Wymagania ogólne dotyczące w/w zadania inwestycyjnego**

### **2.1. Dokumentacja projektowa.**

Przed przystąpieniem do zamawiania map do celów projektowych Wykonawca w obecności Zamawiającego uzgodni trasę projektowanego systemu z Lasami Państwowymi.

2.1.1 W skład zamawianej dokumentacji projektowej powinny wchodzić następujące opracowania:

- a) Projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami – 4 egz.
- b) Wersja elektroniczna dokumentacji – 1 egz.
- c) Kosztorys inwestorski.
- d) Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie ścieków oczyszczonych do odbiornika.

2.1.2. Dokumentacja projektowa sieci kanalizacji tłocznej powinna być opracowana zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa budowlanego, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami technicznymi Spółki i potrzebami sprawnego przeprowadzenia procesu inwestycyjnego. Projekt budowlany na etapie projektowania należy na bieżąco uzgadniać z osobami upoważnionymi do kontaktu ze strony zamawiającego. Przed zakończeniem prac projektowych przedstawić ostateczną wersję projektu do akceptacji.

2.1.3. Dane wyjściowe stanowiące podstawę opracowania dokumentacji projektowej powinny być kompletne, rzetelne i mieć oparcie w odpowiednich dokumentach, takich jak:

- a) plany zagospodarowania i zabudowy terenu.
- b) warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacyjnej
- c) odpis lub wyciąg z dokumentu potwierdzającego prawo inwestora do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- d) aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa dla celów projektowych w odpowiedniej skali,
- e) wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie projektu dla potrzeb posadowienia obiektów.
- f) inwentaryzacja lub dokumentacja istniejących sieci kanalizacyjnych znajdujących się na terenie projektu.

2.1.4. Dokumentację projektową opracować w takim zakresie szczegółowości aby:

- a) możliwe było uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień i zatwierdzeń oraz pozwoleń wymaganych przez Prawo budowlane oraz wynikających z innych ustaw (np. o ochronie i kształtowaniu środowiska, o Państwowej Inspekcji Sanitarnej, ustawa Prawo wodne, o drogach publicznych itp.),
- b) prowadzenie robót budowlanych było zgodne z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska, a w szczególności przepisami dotyczącymi ochrony drzew i krzewów,
- c) mogła służyć jako materiał wyjściowy do przeprowadzenia postępowania na realizację zadania.

### **3. Uwagi końcowe:**

3.1. Przedstawicielami Zamawiającego w zakresie wytycznych do projektowania, konsultacji i uzgodnień są: Grzegorz Kin, tel. 606 901 697; Piotr Jasionas, tel. 94 3753324, tel. 608 687 638; Tomasz Dobrowolski, tel. 602 108 393.

3.2. Wszystkie opłaty związane z zakupem map do celów projektowych oraz za uzyskanie uzgodnień ponosi Wykonawca.

**Termin wykonania 30.11.2026r.**

**PREZES ZARZĄDU**

Krzysztof Żuprański

16.05.2026