

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Modernizacja budynku krat”. Zadanie należy wykonać zgodnie z zakresem rzeczowym

1. Zakres rzeczowy:

1.1. Prace ogólnobudowlane:

- 1.1.1. likwidacja istniejącego żurawia w hali;
- 1.1.2. wypełnienie pustki między posadzką a rygłem dolnym po obwodzie budynku oraz wykonanie cokołu na powstałych powierzchniach,
- 1.1.3. wymiana posadzek na powierzchnie o jednolitej strukturze, trwałe, dostosowane do rodzaju obiektu, odporne na obciążenia umożliwiające przemieszczanie po hali wózka widłowego, ciężarowych pojazdów specjalistycznych oraz wodę i agresywne środowisko (posadzka z betonu, posadzka żywiczna lub inne), zapewniające ochronę antypoślizgową, powierzchnia posadzek – ok. 167 m²,
- 1.1.4. wymiana okładzin ceramicznych ścian niecki na powierzchnię o jednolitej strukturze, odpornej na zmywanie, powierzchnia ścian – ok. 66 m²,
- 1.1.5. remont powierzchni ścian i sufitu z płyt warstwowych oraz stalowej konstrukcji budynku:
 - 1.1.5.1. usunięcie starej powłoki malarskiej na ścianach (lamperie) w ilości ok. 108 m²,
 - 1.1.5.2. umycie i odtłuszczenie ścian i sufitu,
 - 1.1.5.3. wyczyszczenie skorodowanych powierzchni blachy płyty warstwowej oraz konstrukcji budynku oraz ich zabezpieczenie powłokami farby,
 - 1.1.5.4. wykonanie nowych powłok malarskich ścian do wysokości lamperii (podkładowe i nawierzchniowe) – należy założyć odnowienie całości powierzchni, w przypadku gdy po usunięciu istniejących powłok malarskich powierzchnia nie będzie wymagać malowania lub częściowego malowania prace zostaną rozliczone za faktycznie wykonane prace;
 - 1.1.5.5. zastosowane materiały malarskie muszą być odporne na ścieranie i umożliwiać zmywanie myjką ciśnieniową,
- 1.1.6. przeniesienie istniejącego próbkopobieraka na poziom niższy (-140cm) i wykonanie pod nim podestu na wys. ok.50cm z materiałów odpornych na korozję – po przeniesieniu urządzenie musi zachować obecna funkcjonalność;
- 1.1.7. usunięcie progu bramy na szczycie budynku do wysokości posadzki oraz wymiana tej bramy na ocieploną bramę suwaną,
- 1.1.8. wymiana bramy rozwieranej na segmentową z furtką w elewacji frontowej – brama ocieplana,
- 1.1.9. wymiana balustrad ze stali nierdzewnej;
- 1.1.10. wymiana pokryw kanałów z tworzywa na stalowe kwasoodporne,
- 1.1.11. wymiana ocieplenia rury wylotu skratek na zewnątrz budynku,

1.2. Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna, CO:

- 1.2.1. rozprawianie wody technologicznej do 4 dodatkowych punktów rozmieszczonych wewnątrz niecki krat,
- 1.2.2. wymiana armatury na wodzie wodociągowej (zawory, zawór antyskażeniowy), likwidacja wystającego nieczynnego podejścia
- 1.2.3. wymiana zlewu, baterii z podgrzewaczem wody, montaż zasobnika na mydło w płynie i ręczniki papierowe.
- 1.2.4. nowa armatura wykonana musi być z materiałów odpornych na korozję (pvc, stal nierdzewna, inne);
- 1.2.5. Wymiana odpływów liniowych z posadzek;
- 1.2.6. Modernizacja istniejącego systemu c.o. (system mieszany: grzejniki i nagrzewnica) na system nawiewno-wywiewny zapewniający utrzymanie temperatury w pomieszczeniu powyżej +5 °C

1.3. Instalacja elektryczna:

- 1.3.1. Demontaż, zaprojektowanie i wykonanie nowej instalacji oświetleniowej pomieszczenia krat. Nowe oświetlenie wykonać na ścianach i filarach (2 obwody).
- 1.3.2. Likwidacja starej instalacji za szafką 2RNN06.
- 1.3.3. Likwidacja instalacja po napędzie Auma (pod szafka 2RNN07), zdemontowany wtyk napędu przekazać Zlecającemu
- 1.3.4. Wykonanie nowej instalacji zasilającej podgrzewanie rury skratek, zasilanie stałe poprzez wyłącznik natablicowy. Zasilanie i montaż wyłącznika z/na szafy 2RNN01, zasilanie z wolnego zabezpieczenia lub dołożyć nowe.
- 1.3.5. Uporządkowanie przewodów wystających z koryt kablowych.
- 1.3.6. Wykonanie nowych koryt krytych kablowych ze stali nierdzewnej: na przewód zasilający szafkę 2RNN07, przewód zasilający pompę przewałową, przewód do gniazda 3-fazowego 63A (na lewo od wejścia od strony dmuchaw) i przewód do agregatowego wtyku odbiorczego.
- 1.3.7. Wymiana koryt kablowych w niecce krat na koryta kryte ze stali nierdzewnej w wyższej wytrzymałości mechanicznej (grubsza blacha) – pomiędzy Kratą 1 i 2, z prawej strony Kraty nr 2 oraz wszystkie koryta na Kratami 1 i 2.
- 1.3.8. Montaż i zasilenie z rozdzielnicy 2RNN01 gniazda w wyłączniku 400V/16A 230V/16A np. Combo-POL z prawej strony Kraty nr 2 na ścianie niecki koło kanału kablowego, przewód zasilający poprowadzić korytem kablowym do w/w rozdzielnicy, zasilić z wolnego zabezpieczenie lub dołożyć nowe.
- 1.3.9. Wymiana wszystkich połączeń wyrównawczych w niecce krat wraz z zabezpieczeniem połączeń i końcówek przewodów smarem.
- 1.3.10. Wykonanie pomiarów nowo wykonanych instalacji elektrycznych, oraz potwierdzenie tego stosownym protokołem

2. Uwagi:

- 2.1. Zaleca się przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej w celu weryfikacji zakresu robót w odniesieniu do opisu przedmiotu zamówienia oraz zapoznania się z istniejącymi warunkami obiektu. Sprawdzić wszystkie wymiary obiektu, dokonać szczegółowych uzgodnień technicznych z Zamawiającym.
- 2.2. Całość prac należy wykonywać zgodnie z opisem technicznym, dokumentacją fotograficzną oraz sztuką budowlaną.
- 2.3. Upoważnione osoby do kontaktu: Grzegorz Kin tel. 606-901-697.
- 2.4. Przed przystąpieniem do prac należy uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na wbudowanie materiałów (wniosek materiałowy – należy przedłożyć stosowne ich atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i aprobaty).
- 2.5. Wykonawca odpowiedzialny jest za organizację placu budowy oraz organizację ruchów rejonie wykonywania prac mając na uwadze zachowanie ciągłości prac całego obiektu Oczyszczalni Ścieków.
- 2.6. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 2.6.1. wykonania dokumentacji fotograficznej podczas prowadzenia prac w szczególności prac podlegających zakryciu,
 - 2.6.2. zabezpieczenia terenu prowadzenia prac w okresie ich trwania aż do zakończenia i odbioru ostatecznego,
 - 2.6.3. zapewnienia ciągłości pracy obiektu a w szczególnych przypadkach uzgodnienia z Zamawiającym sposobu wyłączenia obiektu na czas bezpieczny dla poprawnej eksploatacji Oczyszczalni Ścieków.
- 2.7. W przypadku wystąpienia wszelkich szkód wynikłych w związku z wykonywanymi robotami, koszty ich usunięcia ponosi Wykonawca.
- 2.8. Odbiór prac zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez wstrzymywania ogólnego postępu prac.
- 2.9. Odbioru prac dokonuje przedstawiciel Zamawiającego na wniosek Wykonawcy.

- 2.10. Elementy metalowe zdemontowane w trakcie wykonywania prac składować należy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (do dokumentacji powykonawczej załączyć należy protokół zdeponowania materiałów).
- 2.11. Demontaż i montaż powrotny istniejących urządzeń w hali niezbędny do wykonania Zamówienia po stronie Wykonawcy w uzgodnieniu z Zamawiającym;
- 2.12. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania urządzeń i materiałów ujętych w opisie przedmiotu zamówienia lub równoważnych. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać atesty dopuszczające do ich stosowania. Zamawiający zwraca szczególną uwagę na agresywne środowisko wynikające z przepływu ścieków surowych w obiekcie. Zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednią odporność na takie warunki;
- 2.13. Wszystkie zmiany technologii wykonania prac i wykorzystania materiałów można dokonać tylko po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
- 2.14. Wykonawca jest zobowiązany do przeszkolenia pracowników pod względem BHP i p.poż. przed podjęciem prac.
- 2.15. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do wykonywania prac do zapoznania się i bezwzględnego przestrzegania przepisów BHP i p.poż.
- 2.16. Wykonawca na dzień odbioru dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą zawierającą:
 - a. atesty i deklaracje zgodności,
 - b. protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - c. protokoły z badań elektrycznych.
- 2.17. Wykonawca zrealizuje zadanie w terminie do: **30.11.2021.**

Prezes Zarządu
Andrzej Wdowiak, MBA

