

K.6853.1.62.2023

DECYZJA

Na podstawie:

- 1) art. 39 ust. 3 i art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.),
- 2) art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.).

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Jana Sazona prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Budowlano-Inżynieryjne „BUDINŻ” mgr inż. Jan Sazon, ul. Warciśława IV 14a, 78-400 Szczecinek z dnia 02.08.2023 r., reprezentującego Inwestora, którym jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Bugno 2, 78-400 Szczecinek, wpisane do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie (IX Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000090182; NIP 6730005881, o uzgodnienie lokalizacji trasy sieci wodociągowej PE 160 mm i PE 110 mm wraz z przyłączami i włączeniem do istniejących sieci wodociągowych, w związku z budową sieci wodociągowej w ul. Koszalińskiej na działce nr 167/1 w obrębie 13, ul. Zielonej na działce nr 25/3 w obrębie 13, ul. Zaulek na działce nr 69/1 w obrębie 13, ul. M. Konopnickiej na działce nr 391 w obrębie 08 i na działce nr 253 w obrębie 08 w Szczecinku oraz o wyrażenie zgody na dysponowanie terenem na cele budowlane na czas budowy i eksploatacji,

zezwalam dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Bugno 2, 78-400 Szczecinek, wpisanego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie (IX Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000090182; NIP 6730005881, na lokalizację sieci wodociągowej PE 160 mm i PE 110 mm wraz z przyłączami i włączeniem do istniejących sieci wodociągowych, w pasach drogowych ul. Koszalińskiej na działce nr 167/1 w obrębie 13, ul. Zielonej na działce nr 25/3 w obrębie 13, ul. Zaulek na działce nr 69/1 w obrębie 13 i ul. M. Konopnickiej na działce nr 391 w obrębie 08 w Szczecinku, w celu budowy sieci wodociągowej, przy zachowaniu następujących warunków:

1. usytuowanie projektowanych odcinków sieci wodociągowej wraz z przyłączami należy zgłosić Staroście Szczecineckiemu w celu uzgodnienia jego lokalizacji na naradzie koordynacyjnej;
2. projektowane odcinki sieci wraz z przyłączami, zlokalizowane w pasie drogowym należy wykonać zgodnie z przedstawionym projektem;
3. roboty należy prowadzić przy minimalnym naruszeniu elementów drogi z uwzględnieniem zabezpieczenia istniejącej infrastruktury podziemnej przed uszkodzeniami;
4. przejścia poprzeczne pod nawierzchniami jezdni, chodników i zjazdów, wykonać bezwykopowo metodą przecisku lub sterowanego przewiertu podziemnego;
5. po wbudowaniu urządzeń naruszony pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego na koszt Inwestora, tj:
 - 5.1 w przypadku naruszenia konstrukcji z kostki polbruk, należy nawierzchnię przełożyć na całej szerokości powiększonej o 30 cm z każdej strony i długości

- wykopu z zastosowaniem pełnowartościowego materiału i przy uzyskaniu wskaźników zagęszczenia zgodnych z normami,
- 5.2 pobocza gruntowe w miejscach wykopów należy zagęszczać warstwowo oraz rozplantować,
 - 5.3. świadectwo badania stopnia zagęszczenia należy przekazać zarządcy drogi przy zwalnianiu pasa drogowego;
 6. zezwolenie dotyczy wyłącznie nowoprojektowanych urządzeń, naniesionych na plany sytuacyjne posiadające pieczęć Miasta Szczecinek;
 7. przed rozpoczęciem robót, Inwestor – właściciel umieszczanych urządzeń zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, w celu prowadzenia robót w pasie drogowym i umieszczenia w nim obiektu lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego do wniosku na prowadzenie robót należy dołączyć zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu;
 8. Inwestor – właściciel umieszczanych urządzeń zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z utrzymaniem urządzeń jak również kosztów związanych z koniecznością przebudowy lub przełożenia urządzeń w przypadku przebudowy lub remontu drogi na odcinkach projektowanej sieci;
 9. Inwestor – właściciel projektowanych urządzeń po wykonaniu robót winien dokonać inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i dostarczyć ją do Wydziału Komunalnego tut. Urzędu.

Na mocy niniejszej decyzji stwierdza się, że Inwestorowi przysługuje prawo do dysponowania działką nr 167/1, nr 25/3 i nr 69/1 w obrębie 13 oraz nr 391 w obrębie 08 w Szczecinku na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja została wydana na wniosek Pana Jana Sazona prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Budowlano-Inżynieryjne „BUDINŻ” mgr inż. Jan Sazon, ul. Warciśława IV 14a, 78-400 Szczecinek z dnia 02.08.2023 r., reprezentującego Inwestora, którym jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Bugno 2, 78-400 Szczecinek, wpisane do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie (IX Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000090182; NIP 6730005881, o uzgodnienie lokalizacji trasy sieci wodociągowej PE 160 mm i PE 110 mm wraz z przyłączami i włączeniem do istniejących sieci wodociągowych, w związku z budową sieci wodociągowej w ul. Koszalińskiej na działce nr 167/1 w obrębie 13, ul. Zielonej na działce nr 25/3 w obrębie 13, ul. Zaulek na działce nr 69/1 w obrębie 13, ul. M. Konopnickiej na działce nr 391 w obrębie 08 i na działce nr 253 w obrębie 08 w Szczecinku oraz o wyrażenie zgody na dysponowanie terenem na cele budowlane na czas budowy i eksploatacji.

W niniejszej decyzji wyrażono zgodę na lokalizację projektowanej sieci na działce nr 167/1, nr 25/3, nr 69/1 w obrębie 13 i nr 391 w obrębie 08 w Szczecinku, tj. w pasie drogowym dróg publicznych. Uzgodnienie projektowanych sieci na działce nr 253 w obrębie 08 w Szczecinku, zostanie rozpatrzone przez Wydział Nieruchomości tutejszego urzędu.

POUCZENIE

1. Na inwestorze przed rozpoczęciem prac budowlanych ciąży obowiązek uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych oraz uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Miasta w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
3. W trakcie biegu terminu wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia organowi, który wydał niniejszą decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Anna Mista

Dzielnica Miasta Koszalin

W załączeniu:

1. 2 egzemplarze uzgodnionej lokalizacji trasy sieci wodociągowej wraz z przyłączami.

Otrzymują:

1. Jan Sazon (Przedsiębiorstwo Budowlano-Inżynieryjne „BUDINŻ” mgr inż. Jan Sazon),
ul. Warciśława IV 14a, 78-400 Szczecinek, pełnomocnik PWiK Sp. z o.o., ul. Bugno 2,
78-400 Szczecinek,
2. Wydział K a/a. (A.W).

Burmistrz
Miasta Szczecinek
woj. zachodniopomorskie

Załącznik Nr 1

DO DECYZJI

K.6853.1.62.2023

Z DNIA 20.11.2023

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Anna Miśta
Dyrektor Wydziału Komunalnego

Łączy Ar1

Łączy Ar2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodzyjnej	6640.224.2023
Miejscowość	m. Szczecinek okr. 08, obr. 13
Identyfikator jednostki ewidencyjnej	321501.1
Nazwa jednostki ewidencyjnej	miasto Szczecinek
Identyfikator obrębu ewidencyjnego	321501.1.0008.321501.1.0013
Nazwa obrębu ewidencyjnego	Szczecinek 08, Szczecinek 13
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich wysokości
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	PL-2000/18 strona 6 PL-5192/2007-NH
Skuteczność gruntowa mająca wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie ustalono
Kontur użytku gruntowego, który nie jest wpisany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Data wykonania mapy	17.03.2023r.

GEOSYSTEM Jerzy Cieszkowski
78-400 Szczecinek ul. Wolności IV 8/2
tel. 94 3740573 kom. 602105840
Jury Cieszkowski upr. nr 4389 zakres 1,2

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.
Oświadczam, że opierałem się na danych technicznych i pomiarowych, które zostały
przegeometriowane w wyniku których powstał niniejszy dokument użytkowy pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodzyjnych	6640.224.2023
Organ służby geodzyjnej, który otrzymał pozwolenie	Starosta Powiatu Szczecineckiego
Wykonawca prac geodzyjnych	GEOSYSTEM Jerzy Cieszkowski

nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac
Jerzy Cieszkowski
nr uprawnień 4389 zakres 1,2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodzyjnej	6640.224.2023
Miejscowość	m. Szczecinek okr. 08, obr. 13
Identyfikator jednostki ewidencyjnej	321501.1
Nazwa jednostki ewidencyjnej	miasto Szczecinek
Identyfikator obrębu ewidencyjnego	321501.1.0008.321501.1.0013
Nazwa obrębu ewidencyjnego	Szczecinek 08, Szczecinek 13
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich wysokości
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	PL-2000/18 strona 6 PL-5192/2007-NH
Skuteczność gruntowa mająca wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie ustalono
Kontur użytku gruntowego, który nie jest wpisany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Data wykonania mapy	17.03.2023r.

GEOSYSTEM Jerzy Cieszkowski
78-400 Szczecinek ul. Wolności IV 8/2
tel. 94 3740573 kom. 602105840
Jury Cieszkowski upr. nr 4389 zakres 1,2

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.
Oświadczam, że opierałem się na danych technicznych i pomiarowych, które zostały
przegeometriowane w wyniku których powstał niniejszy dokument użytkowy pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodzyjnych	6640.224.2023
Organ służby geodzyjnej, który otrzymał pozwolenie	Starosta Powiatu Szczecineckiego
Wykonawca prac geodzyjnych	GEOSYSTEM Jerzy Cieszkowski

nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac
Jerzy Cieszkowski
nr uprawnień 4389 zakres 1,2

LEGENDA:

- PROJ. SIEĆ WODOCIĄGOWA, ROZDZIELCZA PEW 100/10 mm
- PROJ. PRZEWODNOWNOŚCIOWE RPE 63/4032 mm
- PROJ. HYDRANTY NIEZBIENIE 80 mm
- ISTN. HYDRANTY PODZIEMNE DN 80 mm - pozostawiamy
- NIERUCHOMOŚCI OGRANICZONE DO OPRACOWANIA
- CZYNNY SIEĆ WODOCIĄGOWA - oznaczone do wykonania z dopłatami



PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-INŻYNIERYJNE
"BUDINŻ" mgr inż. Jan Sazon
ul. Wolności IV 14a, 78-400 Szczecinek, tel./fax 943 7408 68 budin@o2.pl

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ, ROZDZIELCZEJ

INWESTOR:

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.
ul. Bugno 2, 78-400 SZCZECINEK

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

br. sanitarna
opracował:

mgr inż. Jan Sazon

br. sanitarna
projektował:

mgr inż. Małgorzata Sazon

Stadium:
B.

Data:
10.2023 r.

Skala:

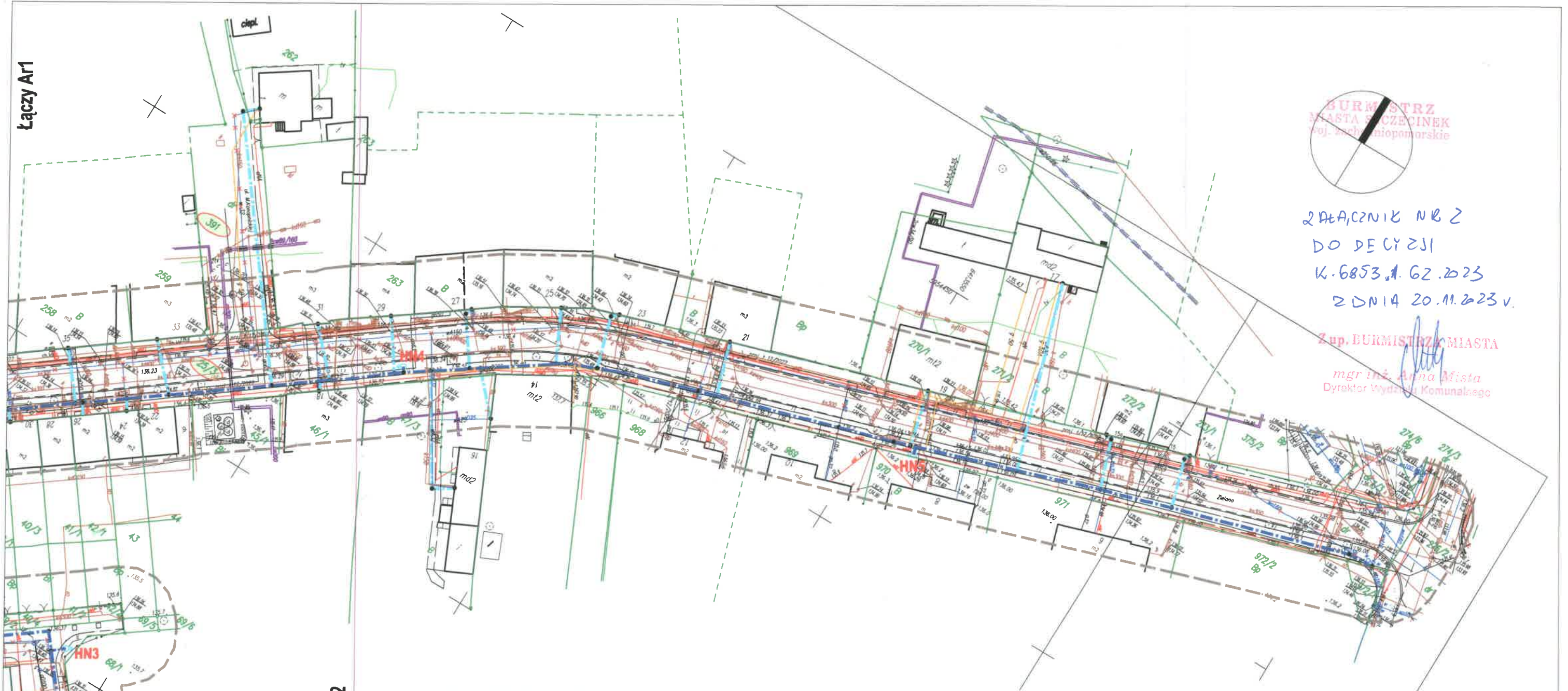
Szczecinek, ul. Zielona i Zielony Zaułek
dz. 167/1, 253, 691 obr. 0013 m. Szczecinek
dz. 391 obr. 0008 m. Szczecinek

1:750

Rysunek nr.

Ar 1

Łączy Ar1



BURMISTRZ
MIASTA SZCZECINEK
woj. zachodniopomorskie

24.02.2023 NR 2
DO DECYZJI
K.6853.1.62.2023
Z DNIA 20.11.2023 r.

Zup. BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Anna Miśta
Dyrektor Wydziału Komunalnego

Łączy Ar2



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodetycznej: 6640.224.2023	
Miejscowość:	m. Szczecinek, obr. 06, obr. 13
Identyfikator jednostki ewidencyjnej:	321501_1
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	miasto Szczecinek
Identyfikator obrębu ewidencyjnego:	321501_1.0008.321501_1.0013
Nazwa obrębu ewidencyjnego:	Szczecinek 06 Szczecinek 13
Skala mapy:	1:500
Nazwa układu współrzędnych:	PL-2000/78, sfera 8
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:	PL-EUR2007-NH
Służebności gruntu mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji:	nie ustalono
Kontur użytku gruntowego, który nie jest uwzględniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków:	brak
Data wykonania mapy:	17.03.2023 r.
Geosystem Jerzy Cieślak 78-400 Szczecinek, ul. Wrocławska IV 6/2 tel. 94 3740573 kom. 602105840	
Jerzy Cieślak upr. nr zad. 4389 zakres 1,2	
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodetycznych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodetycznych:	6640.224.2023
Organ służby geodetycznej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Powiatu Szczecineckiego
Wykonawca prac geodetycznych:	GEOSYSTEM Jerzy Cieślak
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	Jerzy Cieślak nr uprawnień 4389 zakres 1,2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodetycznej: 6640.224.2023	
Miejscowość:	m. Szczecinek, obr. 06, obr. 13
Identyfikator jednostki ewidencyjnej:	321501_1
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	miasto Szczecinek
Identyfikator obrębu ewidencyjnego:	321501_1.0008.321501_1.0013
Nazwa obrębu ewidencyjnego:	Szczecinek 06 Szczecinek 13
Skala mapy:	1:500
Nazwa układu współrzędnych:	PL-2000/78, sfera 8
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:	PL-EUR2007-NH
Służebności gruntu mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji:	nie ustalono
Kontur użytku gruntowego, który nie jest uwzględniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków:	brak
Data wykonania mapy:	17.03.2023 r.
Geosystem Jerzy Cieślak 78-400 Szczecinek, ul. Wrocławska IV 6/2 tel. 94 3740573 kom. 602105840	
Jerzy Cieślak upr. nr zad. 4389 zakres 1,2	
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodetycznych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodetycznych:	6640.224.2023
Organ służby geodetycznej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Powiatu Szczecineckiego
Wykonawca prac geodetycznych:	GEOSYSTEM Jerzy Cieślak
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	Jerzy Cieślak nr uprawnień 4389 zakres 1,2

- LEGENDA:
- PROJ. SIĘĆ WODOCIĄGOWA, ROZDZIELCZA PEŁNOSPŁAWNA
 - PROJ. PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE OPEŁNOSPŁAWNE
 - PROJ. HYDRANTY WODOCIĄGOWE DN 80 mm
 - ISTN. HYDRANTY PODZIEMNE DN 80 mm - pozostawić
 - NIERUCHOMOŚCI OBJĘTE OPRACOWANIEM
 - CZYNNY SIĘĆ WODOCIĄGOWA przeznaczona do wyłączenia z eksploatacji

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-INŻYNIERYJNE "BUDINŻ" mgr inż. Jan Sazon ul. Wrocławska IV 14a, 78-400 Szczecinek, tel./fax 943 7406 98 budin@o2.pl			
BUDOWA SIĘCI WODOCIĄGOWEJ, ROZDZIELCZEJ			
Inwestor: PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o. ul. Bugno 2, 78-400 SZCZECINEK			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		br. sanitarna opracował:	mgr inż. Jan Sazon
		br. sanitarna projektował:	mgr inż. Małgorzata Sazon
Lokalizacja: SZCZECINEK, ul. Zielona i Zielony Zaułek dz. 167/1, 25/3, 89/1 obr. 0013 m. Szczecinek dz. 391/obr. 0008 m. Szczecinek		Skala: 1:750	Rysunek nr: Ar 2